

CHIRII SI TAXE PENTRU FOLOSIREA TERENURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT

ANUL FISCAL 2016

NR. CRT.	CATEGORIE TEREN	UM	ANUL 2015	ANUL 2016
Chirie teren aparținând domeniului public și privat ocupat de construcții provizorii				
1	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața < 24 mp, inclusiv	lei/mp/an	7	7
2	Chirie pt. teren ocupat cu garaje cu suprafața > 24 mp, pentru ce depășește 24 mp	lei/mp/an	20	20
3	Chirie pt. teren ocupat cu garaje de către persoane juridice	lei/mp/an	15	15
4	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața < 16 mp, inclusiv	lei/mp/an	-	-
4.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			7	7
4.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire a locuinței			2	2
5	Chirie pt. teren ocupat cu magazii cu suprafața > 16 mp, pentru ce depășește 16 mp	lei/mp/an	-	-
5.1. Pentru contribuabili care au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			10	10
5.2. Pentru contribuabili care nu au posibilitatea de branșare la sistemul centralizat de încălzire			4	4
6	Chirie pt. teren ocupat cu magazii de către persoane juridice	lei/mp/an	20	20
7	Chirie teren ocupat de cotețe	lei/mp/an	30	30
8	Contravenție pentru ocuparea cu cotețe a terenului în zona A și B. Amenda se aplica de cei desemnați prin dispoziția primarului și cf. OG.nr.2-privind regimul juridic al contravențiilor	lei	Amenda între 500-1000 lei și măsura demolării	Amenda între 500-1000 lei și măsura demolării
9	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate pe domeniul public, inclusiv piață	lei/mp/lună	10	10
10.	Chirie teren ocupat de chioșcuri pentru comerț situate în afara domeniului public, bazar	lei/mp/lună	10	10
11.	Chirie teren domeniul public, inclusiv piața, ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	7	7
12.	Chirie teren în afara domeniului public ocupat de chioșcuri cu profil prestări servicii	lei/mp/lună	7	7
13.	Chirie teren aflat sub construcții definitive – persoane juridice (termen plată: 15.03, 15.06, 15.09, 15.11)	lei/mp/an	4	4

14.	Chirie teren pentru amenajare parcări	lei/mp/lună	2	2
15.	Chirie teren + boxă metalică	Lei/boxa/luna	Ian-oct.2014 20	-
	15.1 Chirie teren + boxă metalică destinata contribuabililor care locuiesc in imobil nebransat la sistemul centralizat de incalzire	lei/mp/luna	nov.-dec. 2014 3	3
	15.2 Chirie teren + boxă metalică destinata contribuabililor care locuiesc in imobil bransat la sistemul centralizat de incalzire		3.5	3,5
CHIRIE TEREN FOLOSINȚĂ				
1	Chirie teren curți si teren acces		0,25 lei/mp/an	0,25 lei/mp/an
2	Chirie teren arabil		25 lei/ar/an	25 lei/ar/an
3	Chirie teren fanat		101 lei/ha/an	101 lei/ha/an
4	Chirie teren ocupat de imobil clădire proprietate în baza Legii 112/1995	lei/mp/an	2	2
CHIRIE TEREN OCUPAT DE ORGANIZĂRI DE ȘANTIER				
1.	În cadrul spațiilor publice	lei/mp/lună	20	20
2.	În afara spațiilor publice	lei/mp/lună	20	20
CHIRIE, TAXE ALTE CATEGORII DE TERENURI				
1	Chirie teren ocupat de terase sezoniere, chioscuri si corturi amplasate in parc, la baza partiei de schi, etc sezon - 1 mai – 30 septembrie,. - 01 octombrie-30 aprilie	lei/mp/lună	18 - -	18 10
2	Chirie teren aferent instalațiilor baby-schi, terenuri de sport, agrement (sezon 4 luni)	lei/mp/an	8	8
3	Chirie teren ocupat de chioscuri închiriere material sportiv si chioscuri cu alta activitate la baza Partiei Veverita si parc - 4 luni : din lunile decembrie-martie, inclusiv - 8 luni : din lunile aprilie-noiembrie, inclusiv	lei/mp/lună	18 1	18 1
4	Chirie teren ocupat de mese, vitrine frigorifice în fața magazinelor	lei/lună	19	19
5	Chirie teren ocupat de materiale refolosibile	lei/mp/lună	3	3
6	Chirie teren ocupat de materiale publicitare	lei/mp/lună	8	8
7.	Chirie teren pentru folosirea locurilor publice în scopul : vânzare de presă și carte, vânzare de flori, amplasare corturi	lei/mp/zi	5	5
8.	Taxa autorizație spargere carosabil	lei/mp/zi	20	20

9.	Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism si a autorizatiei se construire art.474 alin.(3) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal	lei	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea acestora	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea acestora
10	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa art.474 alin.(5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal	lei	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire
11	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele prevazute la art.474 alin.(5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal art.474 alin.(6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal	lei	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire, inclusiv instalatiile
12	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire art.474 alin.(12) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal	lei	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier
13	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri art.474 alin.(13) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal	lei	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Nr. Crt.	CATEGORIE TEREN	UM	ANUL 2015	ANUL 2016
1	Contraventie pentru neaducerea terenului la starea inițială în termenul prevăzut de Legea nr. 50/1991 – art. 33, modificată-24 ore	lei	500-2.500+ c/val devizului de refacere a carosabilulu i	500-2.500+ c/val devizului de refacere a carosabilului
2	Închiriere teren sport – stadion	lei/ora	35	35
3	Închiriere teren activități promoționale, zile festive	lei/mp/zi	20	20
4	Chirie staționare mijloace de transport (autocare, microbuze, autocamioane etc.) – locația parcare stadion etc.	lei/mijloc transport/oră	20	20